Iepirkuma “Jumtu mazie remontdarbi

 (visu jumtu avārijas remontdarbu vietas).”

(ID Nr. VSIA “Paula Stradiņa Klīniskās

Universitātes slimnīca” 2022/\_\_\_\_\_)

NOLIKUMAM

**TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA**

1. **Objekts:** Pasūtītāja pārvaldībā vai valdījumā esošie nekustamie īpašumi Rīgā, Pilsoņu ielā 13.
2. **Izpildītājs:** uzņēmējs, kurš apņemas veikt jumtu mazo remontdarbu un jumtu avāriju remontdarbus saskaņā šo tehnisko specifikāciju.

Tabulā iekļautajiem darbiem jāiesniedz darba izmaksas **BEZ** materiāliem.

Katrs pieteiktais remontdarbs/avārijas darbs tiks saskaņots/apstiprināts atsevišķi balstoties uz saimnieciski izdevīgāko cenu., un tā laika materiālu cenu, kas veidos zemāko cenas piedāvājumu.

 Vispārīgā vienošanās tiks slēgta ar 3 (trīs) pretendentiem, kuri būs atbilstoši izvirzītajām kvalifikācijas prasībām un kuru piedāvājumi būs ar saimnieciski izdevīgāko cenu.

 Avārijas darbu veikšanai tiks izvēlēts 1 (viens) pretendents, ar kuru tiks slēgts līgums par avārijas darbu veikšanu. Kurš iesniegs saimnieciski izdevīgāko piedāvājumu un labāko reaģēšanas laiku.

 Prasības būvniekam:

1. Būvkomersanta reģistrā reģistrēts uzņēmums
2. Sertificēts jumiķis
3. Iepriekšējā daba pieredze Pretendenta vidējais gada finanšu apgrozījums (neto) pēdējos 2 (divos) gados nedrīkst būt mazāks kā EUR 20 000,00 (divdesmit tūkstoši euro, 00 centi).
4. Ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība, tad visu personu apvienības dalībnieku apgrozījuma summai jāveido nepieciešamais apgrozījuma apmērs.
5. Pretendenta rīcībā ir vismaz 1 (speciālists), kurš tiesīgs lietot pārvietojamo pacēlāju. Iesniedz akreditētas institūcijas izsniegtu derīgu apliecību, kas atļauj lietot pārvietojamo pacēlāju un speciālista apliecinājumu, ka tas piedalīsies darbu izpildē.
6. Pretendentam jābūt speciālistam, kas atbild un instruē darbiniekus darba drošībā, kas saistīta ar darbu augstumā; alpīnistus; darbā ar pacēlājiem u.c.
7. Remontdarbu garantija 24 (divdesmit četri) mēneši.

Veicamie darbi:

1. Vēsturisko jumtu ( skursteņi; parapeti; karnīzes; lāsenes; kores; vēja kastes; dekoratīvo izvirzījumu un citu jumta konstrukciju ) remonts ievērojot darba un uguns drošību, un vēsturisko vērtību saglabāšanu.
2. Citu jumtu un to konstrukciju remonts; maiņa.
3. Skārda daļu un noteksistēmu krāsošana, remonts un nomaiņa.
4. Avārijas bojājumu radīto seku (pagaidu konstrukciju/ brezenta/ plēves uzstādīšana, ) novēršana.