

SKUS 40/13-8

Pirkums 013.

PAPILDU VIENOŠANĀS Nr.8

pie 2013. gada 18. februāra Iepirkuma līguma Nr. SKUS 40/13

par VSIA „Paula Stradiņa klīniskā universitātes slimnīca” A korpusa projektēšanas, autoruzraudzības, būvniecības darbu veikšanas un iebūvējamo iekārtu piegādes, uzstādīšanas un apkalpošanas garantijas laikā, kas noslēgts slēgta konkursa „VSIA „Paula Stradiņa klīniskā universitātes slimnīca” A korpusa projektēšana, autoruzraudzības, būvniecības darbu veikšanas un iebūvējamo iekārtu piegādes, uzstādīšanas un apkalpošanas garantijas laikā”, iepirkuma identifikācijas Nr. SKUS 2011/47_ERAF (turpmāk tekstā – Iepirkums), rezultātā (turpmāk tekstā – Līgums)

Pasūtītājs	Nosaukums, komercdarbības veids VSIA „Paula Stradiņa klīniskā universitātes slimnīca”		Reģ.Nr. 40003457109 PVN maksātāja Nr. LV40003457109	
	Adrese: Pilsoņu iela 13		Pilsēta/ apdzīvota vieta Rīga	Pasta indekss LV -1002
	Pārstāvji:	Amats:	Tiesiskais pamats: Statūti	
	Ilze Kreicberga	valdes locekle		
	Elita Buša	valdes locekle		
	Jānis Komisars	valdes loceklis		
Banka AS SEB Banka	Konta nr. LV93UNLA0003 029467144	Telefons 67069600	Fakss 67069661	
Atbildīgā persona šī līguma izpildē	Amats valdes loceklis/Jaunās būvniecības daļas vadītājs	Telefona Nr. 67065349	Fakss 67069454	
Izpildītājs	Nosaukums, komercdarbības veids Pilnsabiedrība „SBRE”, kuru pārstāv Pilnsabiedrības „SBRE” biedri: SIA „RE&RE” (reģistrācijas Nr. 40003112106) un SIA „Skonto Būve” (reģistrācijas Nr.40003248848)		Reģ. Nr. 40003375207 PVN maksātāja Nr. LV 40003375207	
	Adrese Rūpniecības iela 6,		Pilsēta/ apdzīvota vieta Tukums, Tukuma novads	Pasta indekss LV -3101
	Pārstāvis	Amats	Tiesiskais pamats	
Ainārs Pauniņš	SIA „RE&RE” valdes priekšsēdētājs	1998. gada 15. janvāra SIA „RE&RE” un SIA „Skonto Būve” pilnsabiedrības dibināšanas līgums (5.punkts)		
Juris Pētersons	SIA „Skonto Būve”			

	valdes loceklis		
Banka AS „Swedbank”	Konta nr. LV47HABA0551035 970942	Telefona Nr. 67096110	Fakss 67217948
Atbildīgā persona šī līguma izpildē	Amats	Telefona Nr.	Fakss
Valdis Koks	Atbildīgais būvdarbu vadītājs	29293336	67217948

ņemot vērā to, ka:

- (i) saskaņā ar 2017. gada 14. marta Vienošanās Nr. 6 pie Līguma (turpmāk – Vienošanās) Atlikto darbu pabeigšanas termiņš tika noteikts 7 (septiņu) mēnešu laikā no akta par 2. un 3. posma būvdarbu veikšanai nepieciešamā Būvlaukuma pieņemšanas no Pasūtītāja parakstīšanas saskaņā ar Atlikto darbu kalendārā laika un izpildes grafikā noteikto;
- (ii) 2017. gada 27. jūlijā starp Pasūtītāju un Izpildītāju tika parakstīts Būvlaukuma pieņemšanas – nodošanas akts par VSIA “Paula Stradiņa klīniskā universitātes slimnīca” A korpusa 1. kārtas Pilsuņu ielā 13, Rīgā (zemes kadastra numurs 01000560115) Atlikto darbu veikšanai nepieciešamā būvlaukuma nodošanu PS “SBRE”;
- (iii) Ar 2017. gada 22. septembra vēstuli Nr. SBRE-V-17/267 Izpildītājs informēja Pasūtītāju, ka būvdarbu procesā saistībā ar Atlikto darbu izpildi ir iestājušies neparedzēti apstākļi un saskaņā ar būvkonstruktora lēmumu ar 18.09.2017. Atlikto darbu izpilde ir apturēta līdz padziļinātai apstākļu izpētei un vēsturiskā 21. korpusa papildus konservācijas risinājuma izstrādei;
- (iv) Ar 2017. gada 29. novembra vēstuli Nr. SBRE-V-17/275 Izpildītājs informēja Pasūtītāju, ka atkārtoti ar 17.11.2017. Atlikto darbu izpilde tiek apturēta, jo ir radušās jaunas, iepriekš neparedzētas 21. korpusa konstrukciju deformācijas;
- (v) 2017. gada 20. decembrī no Izpildītāja tika saņemts papildu 21. korpusa pastiprināšanas tehniskais risinājums un 19.12.2017. eksperta A. Grasmaņa būvprojekta būvkonstrukciju daļas ekspertīzes atzinums, kurā norādīts, ka risinājums paredzēts, lai nodrošinātu konstrukciju stiprību un ēkas telpisko noturību, bet tas nenodrošina ēkas konstrukciju ģeometrisku nemainīgu gadījumā, ja notiek fragmentāra ēkas pamatu sēšanās. Līdz ar to nav izslēgta jaunu esošās ēkas konstrukciju deformāciju rašanās, turpinot pieslēguma izveidošanu;
- (vi) 2017. gada 21. decembrī Pasūtītājs pieņēma lēmumu atteikties no slimnīcas A korpusa pirmās kārtas 2. un 3. posma būvdarbu realizācijas, pamats: VSIA “Paula Stradiņa klīniskā universitātes slimnīca” valdes lēmums Nr. 138 (protokols Nr. 39 p.4);
- (vii) 2018. gada 12. martā tika noslēgts trīspusējs Pakalpojuma līgums Nr. SKUS 166/18 “Ekspertu pakalpojumi saistībā ar 18.02.2013. Iepirkuma līguma Nr. SKUS 40/13 Vispārējo noteikumu 17.4. punktā noteikto”, lai vienotos par strīdu jautājumiem, kas attiecas uz Vienošanās izpildes apjomu;
- (viii) 2018. gada 9. augustā 12.03.2018. Pakalpojuma līgums Nr. SKUS 166/18 tika izbeigts un vienošanās par strīdu jautājumiem, kas attiecas uz Vienošanās izpildi, netika panākta;

pamatojoties uz:

- (ix) 2018. gada 31. jūlija Būvsaules protokola Nr. PSKUS / 31.07.2018 4. punktā minēto,

Pasūtītājs un Izpildītājs noslēdz vienošanos (turpmāk tekstā – vienošanās) par turpmāk minēto:

1. Pasūtītājs un Izpildītājs vienojas veikt izmaiņas noslēgtajā Vienošanās, grozot Atlikto būvdarbu apjomu un apstiprinot to jaunā apjomā, kas tiks noteikti pēc izmaiņu izstrādes Būvprojektā, atbilstoši Darbu programmā/projektēšanas uzdevumā “Esošā 21. korpusa ēka un pieguļošā teritorija” (1. pielikums) ietvertajam uzdevumam. Lai pabeigtu būvdarbus pie esošā 21. korpusa ēkas un pieguļošās teritorijas un noslēgtu Būvatļauju (saņemtu atzīmi par būvdarbu

izpildi), Puses 30 (trīsdesmit) kalendāro dienu laikā pēc izmaiņu saskaņošanas Rīgas pilsētas Būvvaldē vienosies par atlikto būvdarbu apjoma izmaksām un izpildes termiņiem.

2. Izpildītājs apņemas ar saviem spēkiem un materiāliem, izmantojot savas profesionālās iemaņas, veikt izmaiņas izstrādātajā Būvprojektā, izmaiņu apjoms noteikts šai vienošanās pievienotā Darbu programmā/projektēšanas uzdevumā "Esošā 21.korpusa ēka un pieguļošā teritorija" (1.pielikums), saskaņā ar kalendārā laika un izpildes grafikā noteikto, kas pievienots šai vienošanās (2.pielikums).
3. Puses vienojas, ka Pasūtītājs apmaksā Izpildītājam izmaksas, kas saistītas ar šīs vienošanās 1.punktā noteikto izmaiņu izstrādi Būvprojektā, kas sastāda 16 000,00 EUR (sešpadsmit tūkstoši eiro), neieskaitot PVN, 30 (trīsdesmit) kalendāro dienu laikā pēc Būvprojekta saskaņošanas Rīgas pilsētas būvvaldē un Akta par Projekta dokumentācijas saņemšanu parakstīšanas dienas.
4. Šī vienošanās stājas spēkā ar tās parakstīšanas brīdi.
5. Pārējie Līguma punkti netiek grozīti. Šī vienošanās ir Līguma pielikums un neatņemama tā sastāvdaļa.
6. Ja šajā vienošanās nav noteikts citādi, visiem šajā vienošanās lietotajiem terminiem un skaidrojumiem ir tāda pati nozīme, kā tādiem pašiem terminiem un skaidrojumiem, lietotiem Līgumā un Vienošanās.
7. Visi strīdi un domstarpības attiecībā uz šo vienošanos tiek izskatīti Līgumā noteiktajā kārtībā.
8. Vienošanās ir sagatavota un parakstīta uz divām lapām latviešu valodā divos eksemplāros, katrai pusei pa vienam. Abiem šīs vienošanās eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.

Paraksti	Vieta	Datums	Vieta	Datums
	Rīga	.09.2018.	Rīga	.09.2018.
	Pasūtītāja paraksts		Izpildītāja paraksts	
	 Ilze Kreicberga valdes locekle		 Ainārs Pauniņš SIA „RE&RE” valdes priekšsēdētājs	
	 Elita Buša valdes locekle		 Juris Pētersons SIA „Skonto Būve” valdes loceklis	
	 Jānis Komisars valdes loceklis			

VSIA "Paula Stradiņa klīniskā universitātes slimnīca"
Juridiskās daļas būvniecības juriste

Evija Rukša

Gundars Vārna

Rihards Abals

Ar. Vasiljevs
Fin. d. vad.

DARBU PROGRAMMA / PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS




Esošās 21.korpusa ēka un pieguļošā teritorija

OBJEKTA NOSAUKUMS: **Paula Stradiņa klīniskās universitātes slimnīcas A korpusa jaunbūve**
 Objekta adrese: **Pilsõņu iela 13, Rīga**

Nr. p. k.	Darbu apraksts	Piezīmes
1	2	3
1	Projekta izstrāde / ekspertīze	
1.1	Tehniskā projekta korekcija, izņemot neizbūvēto darbu apjomu - pieslēgums pie 21.korpusa (tuneļa daļa, piebūve) no būvprojekta (GP / TS / AR / BK), t.sk. saskaņošana būvvaldē.	SIA "S&N"
1.2	Pastiprināšanas projekts 21. korpusam	SIA "S&N"
1.3	Tehniskā projekta ekspertīze	SIA "TILBRO" - Timofejevs / Grasmanis
2	Ēkas fasādes pastiprināšanas darbi	
2.1	Paredzēts uz fasādes izvietot savilces, kas tiek iekaltas un apmetas, pēc tam tiek demontēti pirmās pastiprināšanas loksnes-savilces. Darbi tiek veikti visā centrālajā fasādē.	Skatīt pielikuma BICP izstrādāt -21.korpusa pastiprināšanas risinājums BK-AU
2.2	1.stāva pārseguma fragmenta nomaiņa. Betona aizpildījums starp esošajām pārseguma sijām, montējot savilces sienā. Drošības stutu izbūve uz būvdarbu laiku.Grīdas seguma atjaunošana nomainītā pārseguma zonā.	
2.3	Pamatu pastiprināšana / hidroizolācija vertikālā	
2.4	Savilcū montāža kāpņu telpā un atjaunojamā pārseguma zonā	
3	Plaisu aizdares darbi	
3.1	Fasādes plaisu (virs 2mm) aizpildīšana ar MAPEI infekcijām	Atvērtο (redzamo) plaisu apjomu norādīt projektā
3.2	Mūra fragmentu fasādē pāsmūrēšana	apjomu norādīt projektā
4	Teritorijas labiekārtojums	
4.1	Teritorijas planēšanas, virsmas sagatavošana segumu izbūvei	Labiekārtojums tiek veikts 21.korpusa būvvlakuma zonā.
4.2	Bruģakmens seguma izbūve	
4.3	Apstādījumi un zālājs	
4.4	Teritorijas labiekārtojuma elementu montāža (darbs)	
5	Inženierkomunikācijas	
5.1	Ādu tīkla izbūve - 5 gb. cietās gofras no 21.korpusa tuneļa uz esošo ēku	
6	Būvļaukums / projekta komanda	3 mēneši

SIA "Paula Stradiņa klīniskā universitātes slimnīca"

PS "SBRE"

 /I. Kreicberga/
 /E. Buša/
 /J. Komisars/

 /A. Pauniņš/
 /J. Pētersons/

DARBU IZPILDES GRAFIKS
Esošās 21.korpusa ēka un pieguļošā teritorija

OBJEKTA NOSAUKUMS: **Paula Stradiņa klīniskās universitātes slimnīcas A korpusa jaunbūve**
 Objekta adrese: **Pilsoņu iela 13, Rīga**
 PASŪTĪTĀJS: **VSIA "Paula Stradiņa klīniskā universitātes slimnīca"**

Nr. p. k.	Darbu apraksts	Darbu izpildes termiņš
1	2	3
1	Projekta izstrāde / ekspertīze	
1.1	Tehniskā projekta korekcija, izņemot neizbūveto darbu apjomu - pieslēgums pie 21.korpusa (tuneļa daļa, piebūve) no būvprojekta (GP / TS / AR / BK), t.sk. saskaņošana būvvaldē.	2018.gada 15.oktobris
1.2	Pastiprināšanas projekts 21. korpusam	2018.gada 15.oktobris
1.3	Tehniskā projekta ekspertīze	2018.gada 25.oktobris
	Būvprojekta izmaiņu saskaņošana (VKPI)	2018.gada 10. novembris
	Būvprojekta izmaiņu iensiegšana un saskaņošana Rīgas pilsētas būv-	2018.gada 20. novembris
2	Ēkas fasādes pastiprināšanas darbi	
2.1	Paredzēts uz fasādes izvietot savilces, kas tiek iekaltas un apmestas, pēc tam tiek demontēti pirmās pastiprināšanas loksnes-savilces. Darbi tiek veikti visā centrālajā fasādē	darbu izpildes termiņš tiek noteikts pusēm vienojoties pēc projekta izstrādes
2.2	1.stāva pārseguma fragmenta nomaiņa. Betona aizpildījums starp esošajām pārseguma sijām, montējot savilces sienā. Drošības stutu izbūve uz būvdarbu laiku.Grīdas seguma atjaunošana nomainītā pārseguma zonā.	
2.3	Pamatu pastiprināšana / hidroizolācija vertikālā	
2.4	Savilču montāža kāpņu telpā un atjaunojamā pārseguma zonā	
3	Plaisu aizdares darbi	
3.1	Fasādes plaisu (virs 2mm) aizpildīšana ar MAPEI infekcijām	darbu izpildes termiņš tiek noteikts pusēm vienojoties pēc projekta izstrādes
3.2	Mūra fragmentu fasādē pāsmūrēšana	
4	Teritorijas labiekārtojums	
4.1	Teritorijas planēšanas, virsmas sagatavošana segumu izbūvei	darbu izpildes termiņš tiek noteikts pusēm vienojoties pēc projekta izstrādes
4.2	Bruģakmens seguma izbūve	
4.3	Apstādījumi un zālājs	
4.4	Teritorijas labiekārtojuma elementu montāža (darbs)	
5	Inženierkomunikācijas	
5.1	Datu tīkla izbūve - 5 gb. cietās gofras no 21.korpusa tuneļa uz esošo	darbu izpildes termiņš tiek noteikts pusēm vienojoties pēc projekta izstrādes
6	Būvlaukums / projekta komanda	

SIA "Paula Stradiņa klīniskā universitātes slimnīca"

PS "SBRE"

/I. Kreicberga/

/E. Buša/

/J. Komisars/

/A. Pauniņš/

/J. Pētersons/